

**OFFRE D'ACHAT**

Coordonnées acquéreurs :

Nom, Prénom(s) 1<sup>er</sup> acquéreur

Nom, Prénom(s) 2<sup>nd</sup> acquéreur

Adresse

Téléphone 1<sup>er</sup> acquéreur / 2<sup>nd</sup> acquéreur

Mail 1<sup>er</sup> acquéreur / 2<sup>nd</sup> acquéreur

Coordonnées propriétaires :

Nom, Prénom(s)

Adresse

Objet : Offre d'achat

Madame, Monsieur,

Nous soussignés Monsieur/Madame .....[Nom, Prénom(s)], né(e) le ..... à ....., et Monsieur/Madame .....[Nom, Prénom(s)], né(e) le ..... à ....., déclarons avoir vu et visité le bien immobilier sis à .....[adresse du bien + type de bien (appartement, maison...), étage, locaux accessoires (garage, cave...)], et avoir l'intention d'acquérir ce bien moyennant le prix de .....[prix en lettres et en chiffres] euros, hors frais de notaire.

Ce prix sera payé intégralement le jour de la signature de l'acte authentique établissant le transfert de propriété chez le notaire.

Nous déclarons financer ce bien à l'aide d'un prêt / de prêts d'un montant de .....[en lettres et en chiffres] euros, que nous devons souscrire auprès d'un organisme bancaire de notre choix.

**OU**

Nous déclarons financer ce bien sans emprunt.

Cette offre est valable jusqu'à la date du ...../...../.....

En cas d'acceptation de votre part, un avant-contrat devra être signé dans un délai d'un mois maximum après votre acceptation.

Par ailleurs, nous vous informons que votre conseil peut prendre contact avec notre notaire, Maître ....., Notaire au sein de GAGNAIRE ASSOCIÉS NOTAIRES, par mail à l'adresse suivante [compromis.69114@notaires.fr](mailto:compromis.69114@notaires.fr)

Dans l'attente d'une réponse favorable de votre part, nous vous prions d'agréer l'expression de notre considération distinguée.

Fait à .....

Le ...../...../.....

« Bon pour offre d'achat » + Signature 1<sup>er</sup> acquéreur

« Bon pour offre d'achat » + Signature 2<sup>nd</sup> acquéreur

SIGNATURE DU PROPRIETAIRE VENDEUR pour formaliser son acceptation de l'offre d'achat :  
(« BON POUR ACCEPTATION DE L'OFFRE D'ACHAT » + signature)